

# City of Sioux Center

## Application for Rental Permit

---

### Rental Information

Property Address \_\_\_\_\_

Number of Units at the Property \_\_\_\_\_

### What type of Rental is this?

- Single Family Rental
- Two Family Rental
- Multi Family Rental (Apartment Complex)
- Owner Occupied Rental (Basement or Loft)
- Check if this application is for renewal of a valid and current rental permit, and no change in information is necessary.**

<u>Number of units</u>	<u>Registration Fee</u>
Single Family Property	\$25 each
Two or More Units at One Property	\$25 + \$5.00 for each unit after first

---

### Owner's Information

Owner's Name \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

City, State, Zip \_\_\_\_\_

Phone \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

### Property Manager or Owner's Representative

- Check if same as owner

Manager's Name \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

City, State, Zip \_\_\_\_\_

Phone \_\_\_\_\_

---

## Permit Regulations

Application must be as complete as possible

Application **MUST BE SIGNED**.

Applications that are found to have inaccurate or misleading information will be denied.

If inspection is required, it must be completed before permit will be granted. To schedule a rental inspection call 722-0761

This permit is for the above mentioned property only each rental property must have its own rental permit.

The issuance of this permit is for the rental that is indicated above. No tenant may occupy any rental until the permit has been granted.

The issuance of this permit shall not be construed as approval to violate any City Ordinance or City Code.

The permit is valid for **one year** unless revoked by the City of Sioux Center in which case the permit becomes void immediately. If the application is for renewal, it must be submitted within 30 days of the permit expiring.

I, \_\_\_\_\_, ***the property manager have read the Permit Regulations and agree to adhere to them.***  
(Owner or Property Manager's Name)

# La ciudad de Sioux Center

## Solicitud de autorización de alquilar una propiedad

### Información sobre la vivienda en alquiler

Dirección de la propiedad \_\_\_\_\_

Número de departamentos en la propiedad \_\_\_\_\_

### ¿Qué tipo de vivienda en alquiler es?

- Vivienda unifamiliar (1 familia)  Vivienda multifamiliar (bloque de apartamentos)
- Vivienda para 2 familias  Vivienda ocupado por el dueño (sótano o ático)
- Marque este cuadro si la solicitud es para renovar una autorización válida y no-vencida y si no es necesario cambiar ninguna información.**

<u>Número de departamentos</u>	<u>La tarifa</u>
propiedad unifamiliar	\$25
2 o más departamentos	\$25 por el primer departamento + \$5.00 por cada departamento adicional

### Información del dueño

Nombre del dueño \_\_\_\_\_

Dirección \_\_\_\_\_

Ciudad, estado, código postal \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

Correo electrónico \_\_\_\_\_

### Administrador de la propiedad o representante del dueño

- Marque el cuadro si es el dueño

Nombre de administrador \_\_\_\_\_

Dirección \_\_\_\_\_

Ciudad, estado, código postal \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

## Las regulaciones de la autorización

La solicitud tiene que ser llenada de la manera más detallada posible.

La solicitud **TIENE QUE ESTAR FIRMADA**.

Solicitudes que contienen información falsa o engañosa serán rechazadas.

Si se requiere una inspección, tiene que ser cumplido antes de que le den una autorización. Para programar una inspección, llame al 712-722-0761.

La autorización sólo es para la propiedad arriba mencionada y cada vivienda en alquiler necesita tener su propia autorización de alquiler.

La emisión de esta autorización es para la vivienda en alquiler mencionada arriba. Ningún inquilino puede ocupar una vivienda en alquiler hasta que una autorización haya sido emitida.

La emisión de esta autorización no debe ser interpretada como permiso de violar una ordenanza o código de la ciudad.

Esta autorización es válida por **un año** al menos de que sea anulada por la ciudad de Sioux Center, en cual caso la autorización será declarada nula inmediatamente.

Si la solicitud es para renovar una autorización de alquiler, debe ser entregado dentro de 30 días después del vencimiento de la autorización.

Yo, \_\_\_\_\_, **el administrador(a) de la propiedad he leído las regulaciones de la autorización y acepto cumplir con las regulaciones.**

(Nombre del dueño o administrador de la propiedad)